



浪速リモデリング株式会社

☎ 06-6855-8571

浪速リモデリングの

リフォームニュース

2025年7月号

吹く風に夏の気配を感じるようになりました。お変わりなくお過ごしでしょうか。

今回のリフォームニュースは「YKK AP新商品のご紹介」「施工事例」「TOTO箕面ショールーム移転オープンのお知らせ」「TOTO新商品のご紹介」などをお届けします。是非ご覧ください。

新商品のご紹介

2025年7月頃発売予定

YKK AP 内窓
「ウチリモ」

今までの内窓との大きな違いは**設置に必要な窓額縁取付面の寸法**です。

「**ストッパー付安全引手**」で安全性が向上しました！



お気軽にお問い合わせください！
浪速リモデリング株式会社
☎ 06-6855-8571

ポイント

1 窓額縁取付面最小**47mm**を実現した薄見込 & 枠持ち出し納まり

窓額縁の見込み寸法が薄い
ふかし枠が必要なRCマンションや
軽量鉄骨の住宅、2×4住宅、
古い木造住宅などにも
対応が可能になりました。



これまでは額縁寸法が70mm
なければ取付られず、
ふかし枠が必要でした。

日本特許
出願中

枠持ち出し
納まりとは

障子の荷重がかかるレール部分
が額縁から飛び出さないよう設
計されており、意匠性やコーナ
ギャップなど安全にも配慮した仕
様で、11mmまでの持ち出しが可
能な納まり。

持ち出し
11mm
まで可能！

最小
47mm

58mm
※下枠の見込。

住宅省エネ 2025 キャンペーンの対象の仕様に選定可能です

ポイント

2 安全な開閉が可能な『ストッパー付安全引手』を標準装備

指を挟むことなく、
安全に障子を最後まで
引込むことができます。



日本特許
出願中

必見！

Special Movie

詳しくは動画で！



ご視聴は
こちらから！
2025年4月中公開予定



内障子の
召合わせ部に
ストッパーが
当たる

指が挟まる
心配がない

障子を押し込み
安全に
全開にできる

ポイント

3 『Low-E 複層ガラス ガス無仕様』で、 熱貫流率**1.5**以下実現 W/(㎡・K)



※Low-E 複層ガラス ブルー・アルゴンガス無 アルミスペーサー
※窓の熱貫流率(JIS A2102に基づく計算値)

ポイント

4 ウチリモ 内窓に カームブラック色追加

ブラマードU従来のカラーに加え、
カームブラック色をラインアップしました。



※YKK AP カタログより引用

結露抑制の為に内窓設置工事



うえだ しゅういちろう

上田 周作

二級建築士
既存住宅状況調査技術者

お客様の一番のお悩みは2階窓の結露でした。窓の断熱性能を高めることで結露の抑制にもなります。結露対策に効果的な内窓設置をご提案させていただきました。先進的窓リノベ2025事業の補助金を利用予定です。

工事金額ー補助金試算額	お客様ご負担予定額
約61万円ー約23万円	約38万円

工事前



工事中



工事後



内窓設置で期待できる効果

- ① 断熱効果 冬でも薄着でぽっかぽか
- ② 結露軽減 結露をおさえ いつも快適に
- ③ 遮音効果 外の音も大きな声も気にせず一家団楽
- ④ UVカット お肌と家具を直射日光から守る
- ⑤ 侵入抑止効果 二重の窓で簡単に侵入させない
- ⑥ 経済性 とってもエコでお財布もぽっかぽか



内窓の効果を一番実感していただける時期は冬場ですが夏場も気密性が向上するためエアコン効率が上がります。家の中で熱の出入りが特に大きいのが窓です。内窓を設置することで外気温の影響を受けにくくなり結露の発生を大幅に抑え快適な部屋になります。納まりが複雑でない場合は1日で7~8箇所程度設置可能です。



内窓 インプラス | LIXIL | 引違い窓 Low-E複層ガラスクリア (サッシ色: ライトウッドG)

建 物	戸建て
工事期間	1日間
築年数	約11年

すきま風 ⇄ 軽減の為に床下断熱工事

担当：上田

和室の床下断熱工事です。床下に高さがあるため、通気性が良く湿気が溜まりにくい構造ですが、床の下地のすきまから床下の冷気が室内に上がっておりました。断熱材を敷き込む事で、すきま風が減り冬場の寒さも軽減され快適な室内となります。

Before



床下に断熱材が入っていないため床下の冷気が室内に上がります。

アクリアマットの敷き込みでご提案させていただきました。



アクリアマット (断熱材)

建 物	戸建て
工事期間	1日間
築年数	約50年
工事面積	約30㎡
工事金額	約10万円

After



なるべく隙間がなくなるように断熱材を設置していきます。断熱材が落ちないように受け材も設置して完了です。

冬場が終わってからの工事でしたが、工事後はとても快適とお声をいただきました。

アクリアマット | 旭ファイバー グラス | 密度 10K 厚：50mm

ベランダ テラス屋根 新設工事



わたらい かずひで
渡来 和英
一級建築士
CASBEE 戸建評価員
既存住宅状況調査技術者

雨でも洗濯物が干せるように、2階のベランダにテラス屋根を取り付けました。
また、物干金物も新しく取り替えました。「洗濯物が干しやすくなりました」と喜んでいただけました。

Before



After



工事期間	1日間
築年数	約25年
工事金額	約46万円

テラス屋根	LIXIL	テラスVS柱建て式 フラットタイプ(色:シャイングレー)
物干金物		壁付け物干金物(色:シャイングレー)3台
		上下移動物干し(色:シャイングレー)4台

風に強い テラス VS

パネル厚 2.3mm と一般的な屋根パネルよりも厚く、フレームピッチも狭いため突風や強風にも耐えパネル抜け強度も高くなっています

竿受部分が上下に動くので、布団など大きなものも干せます。使わないときはスッキリ収納できて邪魔になりません。

物干アップ



Before



After



スッキリデザインのタンクレストイレに取替え

便器の取替えと床のクッションフロアの新設工事です。
お掃除しやすく、使いやすいタンクレスの便器に取替えました。

担当：渡来

Before



After



キレイのひみつ

使うたび除菌

便器もノズルも便座も自動除菌で清潔がつづきます

汚れツルリン

ナノレベルになめらかな陶器表面だから汚れがツルツと落ちます

お掃除超ラク

凸凹を削ぎ落したカタチで、便器縁ウラもないのでサッとひとふきお手入れカンタンです



便座も自動で開閉！

便座・便ふたオート開閉の様子を
YouTube でご紹介しています！



ネオレストAS2 | TOTO | ホワイト



工事期間	1日間
築年数	約30年
工事面積	約1.6㎡
工事金額	約55万円

＼ お気軽にお越しください /

2025年6月20日(金) TOTO 箕面ショールーム 移転オープンします

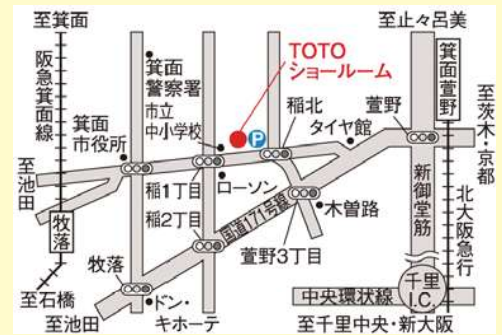
NEW TOTO 箕面ショールーム

〒562-0001

箕面市箕面4丁目8番64号

■営業時間 10:00~17:00

■休館日 / 毎週水曜日
(ただし、祝日の水曜日は開館)
夏季休暇、年末年始



■TOTO ショールームへのお問い合わせ

☎ 0120-43-1010

2025 年 8 月発売予定 TOTO 新商品のご紹介

ネオレスト

人気のネオレストがさらに進化

「便スキャン」機能を搭載した新タイプ登場

●新機能 便スキャン機能

便スキャンセンサーで落下中の便をスキャンし、
便の形(硬さ)・色・量を自動で計測する機能。

●「TOTO ウェルネスアプリ」

毎日の便の状態や傾向、その状態に合わせた
アドバイスを表示してくれるサービスに対応。



私がお勧めを
ご紹介します！



なか た とおる
中田 徹
一級建築士

マンションリフォーム
マネージャー
インテリア
コーディネーター

ウォシュレット一体型便器 GGA

GG がフルモデルチェンジ！



新便器形状で
お掃除もラクラク



その他にも
モデルチェンジや
新色の追加などが
ございます！

オープンする
ショールームでは
新商品をご覧
いただけます！



※画像はすべて TOTO 資料より引用

浪速リモデリング(株)は
創立 40 周年を迎えます

since1985
8.16

お盆休みのお知らせ

2025 年 8 月 13 日～ 8 月 17 日は夏季休業とさせていただきます



浪速リモデリング 株式会社



豊中市春日町 2-3-11

☎ 06-6855-8571

✉ nnw-r0816@naniwa-remodeling.co.jp

定休日：日・祝日、夏季休暇、年末年始

ホームページ・SNS で施工事例や
最新情報を定期的に発信しています。
ご不明な点やご相談・お見積りは
お気軽にお問い合わせください！

リフォームローン
ご利用・ご紹介
可能です CHECK!



ホームページ



LINE



Instagram



2025 年 6 月作成