



浪速リモデリング株式会社
☎ 06-6855-8571

浪速リモデリングの

2025年5月号

リフォームニュース

過ぎ行く春が惜しまれる頃となりましたが、お変わりなくお過ごしでしょうか。

今回のリフォームニュースは「LIXIL新商品のご紹介」「施工事例」「住宅省エネ2025キャンペーンのご紹介」などをお届けします。是非ご覧ください。

2025年4月発売 LIXIL 新商品のご紹介

※ 商品画像・一部のイラストはLIXILカタログより引用

キッチン

システムキッチン UL



最適を追求したら最小にたどり着いた
欲しい機能だけを残した、シンプルなキッチン



01 UL DESIGN

シンプルだからこそ美しい。浮遊感と塊間でリビングダイニングと調和し空間に溶け込むデザインを実現。インテリアの一部としてフィットするUL(ウルトラライト)なデザインです。



人造大理石ワークトップ



人造大理石スクエアシンク



引出し収納



レンジフード

02 UL SELECT

大量の選択肢から選び、価格を確認する複雑さから解放するため、定番のアイテムを厳選しワンプライスで揃えました。

03 UL SPEC

新しい取付方式とコンパクトな荷姿で梱包容量を減らし環境にも配慮した新しいキッチンです。



梱包容量
30%減

ランドリールーム

ランドリープラス



洗濯を楽しくするランドリーユニットが新登場！

洗う ▶ 干す ▶ たたむ ▶ しまう まで
選択家事を楽しくスムーズにするアイテム

カンタンにランドリールームが作れるバリエーション



1.0 坪 プラン



1.5 坪 プラン



1.5 坪 ランドリー独立プラン

LIXIL ホームページ

商品サイトはこちら



ランドリープラス



カラーサンプル

ランドリールーム

カスタム バニティ



暮らしに合わせてアレンジできるカウンター洗面

空間を豊かに彩るカラーバリエーション



底が広くて大容量



ハイバックひろびろボウル

LIXIL ホームページ

商品サイト
はこちら



カスタム バニティ



カラーサンプル

浪速リモデリング株式会社
☎ 06-6855-8571

上記で、ご紹介させていただきました商品以外にも多数新商品が発売されております。
商品のご相談等お気軽に弊社までお問い合わせ下さい。

防犯性向上の為のドア取替工事

玄関ドア取替と勝手口ドア取替の工事です。2件分の施工事例のご紹介です。どちらも防犯性向上の為、改修しました。



うへだ しゅうさく
上田 周作

二級建築士
既存住宅状況調査技術者

AFTER 玄関ドア取替（カバー工法）

鍵が壊れていた為、防犯面で安心なドアに取替しました。



建物	戸建	工事期間	1日間	工事金額	約36万円
玄関ドア リシェント	LIXIL	アルミ仕様 片開きタイプ C12N型 色: オータムブラウン			

ガラス破り対策に有効な「セキュリティサムターン」

ボタンを押すだけで、サムターンの取り外しが可能。外出時や就寝時に外しておけば、万ドアや窓ガラスに穴をあけられても「サムターン回し」で開けられる心配がありません。



※画像はエントリーシステム用セキュリティサムターンです
※LIXIL ホームページより引用

AFTER 勝手口ドア取替（カバー工法）

建付けが悪く、鍵が一箇所しか使用できなかった為、勝手口ドアを交換しました。



建物	戸建	工事期間	1日間	工事金額	約60万円
勝手口引戸 リシェント	LIXIL	PG仕様 ランマなし P11型 色: オータムブラウン			

1日でリフォームできる秘密は「カバー工法」

間口サイズを若干小さくし、今ある枠を新しい枠でぐるりとカバー。下枠に段差が生じた場合は緩和材（オプション）でつまづきににくく。



今ある枠

新しい枠でカバー



※LIXIL ホームページより引用

食器洗い乾燥機の取替工事

ビルトインタイプの食器洗い乾燥機が故障したので取り替えることになりました。



わたらい かずひろ
渡来 和英

一級建築士
CASBEE 戸建評価員
既存住宅状況調査技術者

BEFORE



AFTER



建物	戸建	築年数	約26年
工事期間	半日間	工事金額	約27万円

上カゴがスライドするので、上カゴにコップ等をセットした後からでも下カゴに食器をセットできます。

前面の操作部は必要最小限のものだけを前面に配置し、よりシンプルでスッキリとした印象になりました。



食器洗い乾燥機	Panasonic	NP-45MC6T
---------	-----------	-----------

お子様の受験前にお勧めの工事

担当：上田（うえだ）

お子様が受験前の為、2人で1室だった子供部屋を間仕切り、1人1室の部屋に改修しました。受験勉強に集中できます。

		築年数	約11年
建物	戸建	工事面積	約5㎡
工事期間	2日間	工事金額	約15万円

BEFORE 2人1室の子供室



下地工事

壁の強度を確保する為、しっかり壁下地を入れていきます。下地が完成したら、石膏ボードを貼りクロスを貼って仕上げていきます。

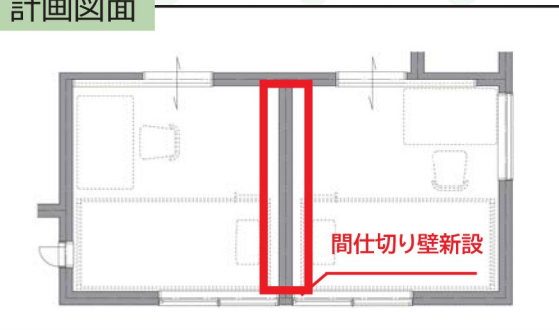


AFTER



受験前は1人で集中できる部屋が欲しいですね！新築時に2部屋に分けられるように構造も考えられており工事は施工しやすかったです。

計画図面



計画図通り間仕切り壁の完成です。クロスは新築時に使用したクロスをお持ちでしたので違和感なく仕上がりました。



Youtubeでもご紹介しています。こちらからチェックできます！

超節水型トイレへの取替工事

担当：渡来（わたらい）

新築時に取り付けた便器が故障したので取り替えることになりました。約10L 洗浄から4.8L 洗浄の超節水型タンク式便器になりました。フチなし形状でお掃除のしやすい便器です。

BEFORE



AFTER



トルネード洗浄

渦を巻くようなトルネード洗浄が少量の水で汚れを巻き込みながら効率的に洗浄します。



※イメージです

建物	戸建
工事期間	半日間
築年数	約28年
工事金額	約20万円

トイレ	TOTO	ピュアレストQR 手洗なし ウォシュレットS1 色：パステルアイボリー
-----	------	---

2024年には壁紙を貼替えました。こちらからぜひご覧下さい！





住宅省エネ 2025キャンペーン

リフォームするなら今がチャンス



なかた とおる
中田 徹
一級建築士
マンションリフォーム
マネージャー
インテリア
コーディネーター

先進的窓リノベ 2025事業

- 補助対象 … 高い断熱性能を持つ窓への改修
- 補助額 … リフォーム工事内容に応じて定める額

補助額上限/戸
200万円

詳細は事業
Web サイトへ



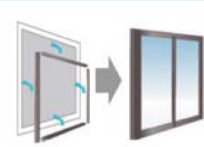
対象工事例

高性能断熱窓
(Uw 値 1.9 以下等)
へのリフォーム

内容
設置



外
窓交換



ガラ
ス交換



イラストは「断熱窓への改修促進等による住宅の省エネ・省CO2 加速化支援事業の概要【環境省】.pdf」より引用

子育てグリーン住宅 支援事業

- 補助対象 … ① 開口部の断熱改修
② 躯体の断熱改修
③ エコ住宅設備の設置
- ①～③いずれか 2 種以上 実施

※ 子育て対応改修、バリアフリー改修等 (①～③いずれか 2 種以上実施した場合に限る)

- 補助額 … ①～③のすべてを実施 → 補助額上限/戸 **60万円**
①～③のうち
いずれか 2 種を実施 → 補助額上限/戸 **40万円**

詳細は事業
Web サイトへ



給湯省エネ 2025事業

- 補助対象 … ① 高効率給湯機の設置
 - (a) ヒートポンプ給湯器
 - (b) ハイブリッド給湯器
 - (c) 家庭用燃料電池
 - ② 電気温水器の撤去
 - ③ 蓄熱暖房機の撤去
- ※ ②・③ともに①の交付申請と併せての提出が必要です
- 戸建: 2 台以上
共同住宅: 1 台以内
- ①と同台数以内
- 補助額 … ①
 - (a) 6 万円～13 万円/台
 - (b) 8 万円～15 万円/台
 - (c) 16 万円～20 万円/台
 - ② 4 万円/台 (高効率給湯器導入により補助を受ける台数まで)
 - ③ 8 万円/台 (上限 2 台まで)

詳細は事業
Web サイトへ



【補助対象期間】 令和 6 年 11 月 22 日以降 に対象工事に着手
令和 7 年 12 月末までに交付申請

※ 交付申請の受付期間であっても
予算の上限に達し次第、受付終了となります

お知らせ

2025 年 4 月より営業担当者のメールアドレスが変わりました

ご登録いただいておりますメールアドレスについて、下記の通り変更をお願いいたします。
古いアドレスは 5 月半ば頃に受信できなくなります。ご理解の程よろしくお願い申し上げます。

渡来 和英 (わたらい かずひで)

中田 徹 (なかた とおる)

上田 周作 (うえだ しゅうさく)

浪速リモデリング株式会社



豊中市春日町 2-3-11

☎ 06-6855-8571

✉ nnw-r0816@naniwa-remodeling.co.jp

定休日: 日・祝日、夏季休暇、年末年始

ホームページ・SNS で施工事例や
最新情報を定期的に発信しています。
ご不明な点やご相談・お見積りは
お気軽にお問い合わせください!

リフォームローン
ご利用・ご紹介
可能です CHECK!



ホームページ



LINE



Instagram

