



# リフォームニュース

緑風の候、初夏の青空が気持ちよく感じられる折から、お変わりなくお過ごしでしょうか。  
今回のリフォームニュースは「断熱窓のご紹介」「新商品 Panasonic / BEVAS のご紹介」「施工事例」  
「窓リフォームでTポイントが貯まります」などをお届けします。是非ご覧ください。

## 断熱窓 のご紹介

### 内窓設置

#### 窓断熱で一番のオススメ



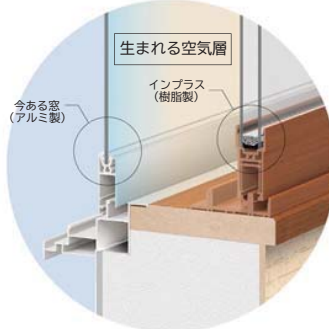
既存のサッシの室内側に内窓を設置します。工事が簡易で一室の窓全てに設置することで部屋の断熱性能を高めることができます。断熱効果の他に結露軽減・遮音などにも効果的です。部屋が暖かく、静かになったとお声を多くいただいております。

これらのリフォームを対象とした補助金制度もあります。この機会に是非、ご検討ください！

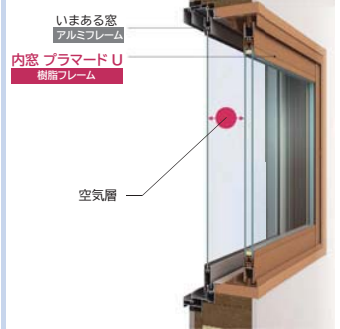


うえだ しゅうすく  
上田 周作  
二級建築士

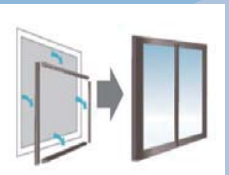
### LIXIL インプラス



### YKK AP プラマード U



### 外窓交換



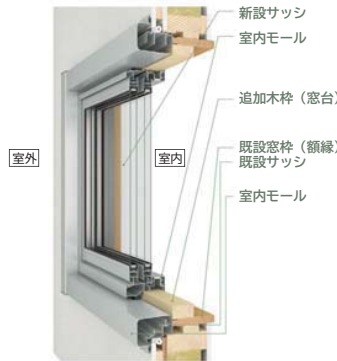
既設の窓を取り外し窓枠の上から新たな窓枠を覆い被せて取り付ける「カバー工法」と、外壁の窓廻りをカットして既設の窓枠ごと取り外し、交換する「はつり工法」に分かれます。



壁を壊さず設置でき費用と工期が抑えられるため、近年ではカバー工法での交換が多くなっています。ガラスの性能を上げることで断熱性能も上がります。内窓に比べ、窓の開閉が少なく済む点も特徴です。

### LIXIL リプラス

新しい窓とモールと取り付けただけで簡単かつスピーディに施工完了。



### YKK AP マドリモ

樹脂フレーム+トリプルガラスが世界トップクラスの断熱性能を実現。



### ガラス交換



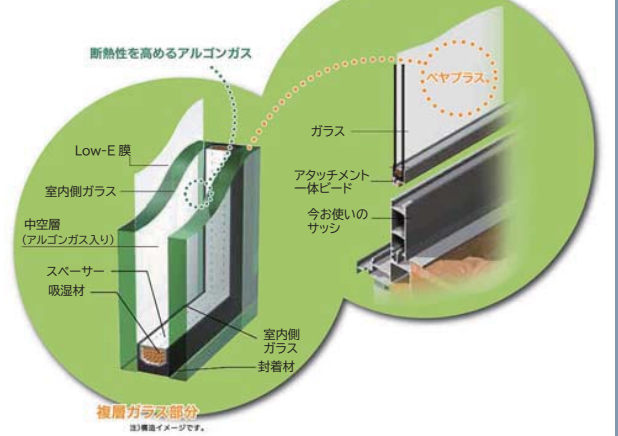
断熱効果のあるガラスを、今お使いの一枚ガラス用サッシに入れることのできるリフォーム用複層ガラスです。内窓設置や外窓交換ができない箇所でも断熱性能を高めたい場合などにお勧めです。遮熱・結露対策にも効果的です。

#### ▼ ガラス選択 \*Low-E 複層ガラスには高断熱タイプもございます。



透明タイプ(標準) 型板ガラスタイプ 防犯タイプ

### AGC ペヤプラス



詳しくは 浪速リモデリング(株) ☎06-6855-8571 まで！

※イラスト・画像は住宅省エネ 2023 キャンペーン事務局HP、LIXIL・YKKAP カタログより引用

# 新たに生まれ変わった自宅マンション

約15年前に弊社で担当させていただいたご自宅のリニューアルリフォームです。



なかた とおる  
中田 徹  
一級建築士  
インテリアコーディネーター  
ファイナンシャルプランナー3級  
マンションリフォームマネージャー

after



## システムバス

ご主人様こだわりのシステムバス！アクセントパネルがポイントです。



## トイレ

便器の両サイドに収納スペースを設けました。



## LD アクセントタイル

単調な壁面にエコカラットでアクセントをつけました。



## 玄関アクセントタイル

奥様こだわりのエコカラット！天井埋め込み型のスポットライトで陰影が出てとても綺麗です。



## リビング タテ型ブラインド

室内の明るさの調整ができて、操作も簡単です。



## 洋室内窓とタテ型ブラインド

内窓設置で断熱・結露のお悩みも解消！日差しはタテ型ブラインドで、適度に調整可能。

リフォーム商品	メーカー	商品詳細
システムバス	LIXIL	リノビオVシリーズ 1216サイズ
便器	LIXIL	リフォレI型 便器色:ピュアホワイト 扉色:クリエパール
壁アクセントタイル	LIXIL	エコカラット 玄関:パークマスクIIパールホワイト LD:ピンテージオークアイボリー
フローリング	LIXIL	ラシッサDフロア直張り防音床 色:クルミF
内窓	YKK	プラマードU ペアガラス 色:木目クリア
タテ型ブラインド	TOSO	パーチカルブラインド リビング色:アップルグリーン 洋室色:ピンクベージュ

建物	RC造
工事期間	約45日
築年数	約39年
工事面積	約85㎡
工事金額	約500万円

# 収納が多い空間にリフォーム

ご主人様の生活の拠点を2階から1階へ移す為のリフォームを行いました。

担当：中田 徹

before



リビングには収納が少なく、不便でした。改修後は本や小物の収納量が格段に増え、TVボードにはキャスターを付けて、ちょっとした移動が可能になりました。

after



キュビオス (本棚)



キュビオス (TVボード)

before



以前は応接間として使っていたので洋服の収納がほとんどありませんでした。収納量たっぷりのクローゼットを作りました。

after



クローゼット扉とフローリング



床暖房/床下からの冷気をシャットアウト

システムファニチャー  
キュビオス



こちらを使用しました！

方立と棚板で囲まれたオープン部や、ユニットやパーツを選んでスッキリ見せる収納など、サイズオーダーで今の間取りにすっきり納めることが可能です。色柄ラインアップも豊富で、シンプルからモダンまで、お好みのテイストが選ばいただけます。



※イラストは Panasonic 画像提供サイトより引用

リフォーム商品	メーカー	商品詳細
システム家具	Panasonic	キュビオス 本棚:W1,745、H2,484、D460 色:チェリー TVボード:W1,319、H404、D460 色:チェリー
クローゼット扉	Panasonic	ベリティス 3枚連動引戸 色:チェリー
フローリング	Panasonic	アーキスペックフローリングS 色:ホワイトオーク
床暖房	アルシステム	プリマベラ・ネオ

建物	在来木造
工事期間	約30日
築年数	約50年
工事面積	約20㎡
工事金額	約580万円

# 新商品のご紹介

# ビバス Panasonic / BEVAS

わたらい かずひで  
渡来 和英  
一級建築士



戸建に  
おすすめ



くつろぎ すっきり ほっと 私らしさを叶えるバスルーム



## ビームシャワー

シャワーにビームのようなパワフルな水流をプラス。入浴のついでに、さっと気になる汚れを流せます。



からだ洗いは、しっかり流せるノーマルモードとたっぷり浴びられるワイドモードを搭載。



## 酸素美泡湯

酸素を含んだマイクロの泡が、お湯を白くやわらかく。身体をやさしくあたため入浴後のお肌もうるおいます。

- フラットライン LED 照明
- またぎが低い“スマイル浴槽”
- 一歩目から暖かい床暖房
- 収納兼用のスマート手すり
- カビシャット暖房換気乾燥機

マンションのバスリフォームにはこちらがオススメ！

マンションリフォーム  
バスルーム MR



※画像は Panasonic 画像提供サイトより引用



## 窓リフォームでTポイントが貯まります

YKK AP/マドリモ・ドアリモでリフォームするとTポイントが貯まります。さらに2023年5月1日～8月31日までの期間中は抽選でお得な特典が当たるキャンペーンがあります。詳しくは下記、弊社ホームページに掲載しておりますのでご確認下さい。

Check!



**マドリモ** 樹脂窓  
真空トリプルガラス 日射遮蔽型  
(ガス入+樹脂スペーサー)

**マドリモ** 引違い窓  
内窓 プラマードU  
Low-E 複層ガラス(ガス入)

**ドアリモ**  
玄関ドア D30 D2仕様 採光なし

スマートフォンでも  
施錠できる

スマートドア

**ドアリモ** 断熱タイプ(採光)  
樹脂スペーサー

勝手口ドア

※対象商品一部のご紹介写真です。画像はYKK APキャンペーンチラシより引用

## リフォーム相談会開催中!

ご不明な点やお見積りは  
お気軽にお問い合わせ下さい。

✉ nnw-r@naniwa-remodeling.co.jp

🔍 浪速リモデリング

検索



弊社HPも是非ご覧ください。  
施工事例、スタッフブログも  
随時更新しています!

## 浪速リモデリング 株式会社

豊中市春日町2-3-11

☎ 06-6855-8571



店舗隣  
駐車場あります。



▲ LINE



▲ Instagram



2023年4月作成